**Результаты проведенных контрольных мероприятий Отделом муниципального контроля Вилючинского городского округа за первое полугодие 2019 года по** **Вилючинскому городскому округу**

За первое полугодие 2019 года Отделом муниципального контроля администрации Вилючинского городского округа (далее - Отдел мунконтроля ВГО) по обращениям граждан и юридических лиц проведено 145 внеплановых проверок, из них:

- в рамках проведения регионального государственного жилищного контроля (надзора), муниципального жилищного контроля и при осуществлении лицензионного контроля в отношении управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии – 138 проверок (по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам ранее проведенных проверок – 7; по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах – 130; на основании приказа Государственной жилищной инспекции Камчатского края – 1);

- в рамках проведения проверок соблюдения объектом контроля законодательства Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд - 5 проверок;

- в рамках проведения муниципального земельного контроля в отношении физического лица – 2 проверки.

Осуществление мероприятий по контролю в сфере соблюдения Правил благоустройства территории Вилючинского городского округа, утвержденных Решением Думы Вилючинского городского округа от 18.10.2017 № 173/58-6, проводилось в виде 78 обследований (рейдовых мероприятий), связанных с выявлением нарушений Правил благоустройства территории Вилючинского городского округа, принятием мер по устранению выявленных нарушений, их предупреждению, составлением актов и протоколов об административных правонарушениях и передаче для рассмотрения в административную комиссию при администрации Вилючинского городского округа.

В рамках административного производства сотрудниками отдела муниципального контроля администрации Вилючинского городского округа передано на рассмотрение в административную комиссию 56 протоколов об административных правонарушениях, из них: по ст. 10 Закона Камчатского края от 19.12.2008 № 209 (нарушение Правил благоустройства территорий Вилючинского городского округа) – 29; по ст. 4 Закона Камчатского края от 19.12.2008 № 209 (нарушение покоя и тишины в ночное время) – 27.

По результатам проведенных внеплановых проверок, рейдовых мероприятий за первое полугодие 2019 года выдано:

49 предписаний на устранение нарушений жилищного законодательства Российской Федерации (несвоевременная окраска фасадов и герметизация межпанельных швов фасадов; ремонт подъездов многоквартирного дома; отсутствие теплоизоляции на трубопроводах горячего и холодного водоснабжения, теплоснабжения; отсутствие мест первичного сбора отработанных ртутьсодержащих ламп и др.);

1 предписание – на устранение нарушений земельного законодательства;

77 предписаний – на устранение нарушений Правил благоустройства территорий Вилючинского городского округа, включая: земляные (строительные) работы; по приведению в соответствие крышек люков колодцев, расположенных в границах многоквартирных домов; по размещению использованных автопокрышек на территории городского округа в виде отдельных элементов благоустройства; уборка и вывоз мусора, снега и др.

Для принятия решения о привлечении к административной ответственности юридических, должностных и физических лиц, материалы проверок направлены:

– за нарушения законодательства Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд 4 материала проверки направлены в Министерство финансов Камчатского края для привлечения к административной ответственности должностных лиц по ст. 7.29.3. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок при планировании закупок), Государственную инспекцию по контролю в сфере закупок Камчатского края;

– за нарушение земельного законодательства Российской Федерации 1 материал проверки направлен в Управление Росреестра по Камчатскому краю для привлечения физического лица к административной ответственности по ст. 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (самовольное занятие части земельного участка).

По итогам внеплановых проверок, направленных Отделом мунконтроля ВГО в адрес Государственной жилищной инспекции Камчатского края, возбуждены 44 дела об административных правонарушениях по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ (осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований), их них:

– 21 дело в отношении 3 руководителей управляющих организаций Вилючинского городского округа, в настоящий момент рассмотрено одно дело об административном правонарушении с назначением административного штрафа в размере 25,0 тыс. рублей;

– 23 дела в отношении юридических лиц с назначением наказания: в виде административного штрафа (общая сумма штрафа 2000,0 тыс. рублей) – 2 управляющие организации; в виде предупреждения - 2 управляющие организации; по одному делу производство прекращено в связи с малозначительностью, вынесено устное замечание.

В рамках проведения мероприятий по осуществлению муниципального контроля Отдел мунконтроля ВГО осуществляет взаимодействие с органами прокуратуры, ОМВД России по ЗАТО г. Вилючинск, Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Управление Росреестра по Камчатскому краю), Управлением Росприроднадзора по Камчатскому краю, Управлением Роспотребнадзора по Камчатскому краю, Государственной жилищной инспекцией Камчатского края, организациями и структурными подразделениями администрации Вилючинского городского округа в рамках проведения совместных мероприятий, обмена информацией.

**Начальник Отдела мунконтроля ВГО В.Г. Галкина**