

## Градостроительный план земельного участка

№

Р Ф - 4 1 - 2 - 0 2 - 0 - 0 0 - 2 0 2 1 - 0 1 5 2

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
заявления начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации  
**Вилочинского городского округа Левиковой М.А.**  
**исх. № 909 от 12.11.2021 (вх. от 15.11.2021 № 144)**

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

**Камчатский край**

(субъект Российской Федерации)

**Вилочинский городской округ**

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	550848	1395716.91
2	550847.8	1395732.25
3	550839.81	1395732.31
4	550831.78	1395732.36
5	550831.82	1395737.87
6	550827.93	1395737.85
7	550828.23	1395716.75
1	550848	1395716.91

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

**41:02:0010106:9973**

Площадь земельного участка

**327 кв. м.**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
**Объекты капитального строительства отсутствуют.**

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

**Проект планировки не утвержден.**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

**Документация по планировке территории не утверждена.**

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

**И.о. начальника отдела архитектуры и  
градостроительства администрации Вилючинского  
городского округа Камчатского края**

(ф. и. о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

Градостроительный план подготовлен \_\_\_\_\_



М. И.

(при наличии)

(подпись)

В.Г. Васькин /

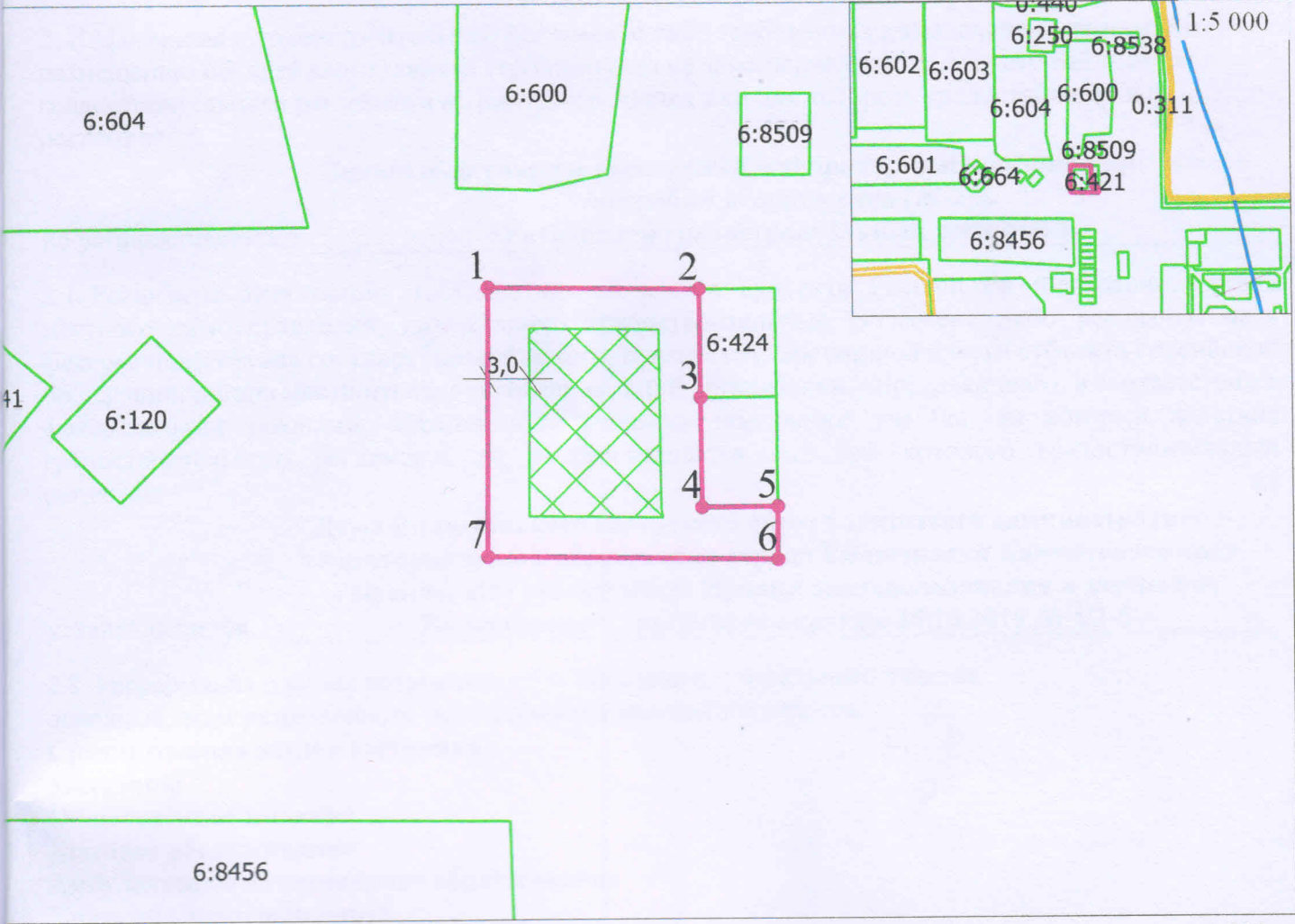
(расшифровка подписи)

Дата выдачи \_\_\_\_\_

24.11.2021

(ДД.ММ.ГГГГ)

# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



1:500

## Символические обозначения

- Характерные точки границ земельного участка
- Границы земельного участка 41:02:0010106:9973
- Границы, в пределах которых разрешается строительство ОКС
- Номера объектов капитального строительства, согласно экспликации
- Границы смежных земельных участков
- Кадастровый номер земельного участка
- Красные линии, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории
- Зоны с особыми условиями использования территории
  - Водоохранная зона моря
  - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства
  - Запретная зона при военном складе
  - Охранная зона инженерных коммуникаций
  - Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиоразвязки
  - Охранная зона вдоль подземных кабельных линий электропередачи
- Объекты инженерно-технического обеспечения
  - Сети водоснабжения
  - Сети канализации
  - Электрические кабельные сети
  - Сети теплоснабжения
  - Линии связи и линии радиоразвязки
  - Точки подключения к сетям обеспечения

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан отделом архитектуры и градостроительства администрации Вилучинского городского округа 24.11.2021

Градостроительный план земельного участка					
Градостроительный план земельного участка					
Имя	Колум	Лит	Имя	Пол	Дата
Разраб	МАНЬКОВА		МАНЬКОВА	Жен	11.11.21
Проект	ВАСЬКИН		ВАСЬКИН	Муж	11.11.21
Инстр.					
			Степень	Лист	Листов
			ПТВ	1	1
Чертеж градостроительного плана земельного участка					
Отдел архитектуры и градостроительства администрации Вилучинского городского округа					

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент

**Земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона жилой застройки второго типа (Ж-2)».**

не устанавливается Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент

**Дума Вилючинского городского округа закрытого административно-территориального образования города Вилючинска Камчатского края, Решение, «Об утверждении Правил землепользования и застройки**

устанавливается Вилючинского городского округа», 25.10.2010 № 4/2-5

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка  
основные виды разрешенного использования земельного участка:

**Среднеэтажная жилая застройка**

**Магазины**

**Общественное питание**

**Бытовое обслуживание**

**Амбулаторное ветеринарное обслуживание**

**Хранение автотранспорта**

**Дошкольное, начальное и среднее общее образование**

**Среднее и высшее профессиональное образование**

**Обеспечение научной деятельности**

**Амбулаторно-поликлиническое обслуживание**

**Стационарное медицинское обслуживание**

**Общественное управление**

**Обеспечение внутреннего правопорядка**

**Социальное обслуживание**

**Спорт**

**Культурное развитие**

**Коммунальное обслуживание**

**Гостиничное обслуживание**

**Банковская и страховая деятельность**

**Земельные участки (территории) общего пользования**

условно разрешенные виды использования земельного участка:

**Не устанавливаются**

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

**Не устанавливаются**

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка, в том числе их площадь №			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
-	-	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- от границ земельного участка – 3 м;</li> <li>- от красной линии жилых улиц – 5 м.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- максимальное количество этажей: 8 (восемь);</li> <li>- минимальная высота здания: для жилых домов 8 метров, для прочих объектов капитального строительства не нормируется;</li> <li>- максимальная высота здания: 30 метров;</li> </ul>	60 процентов от площади земельного участка	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>- максимальная высота ограждения между земельными участками, занятыми нежилыми зданиями и сооружениями, а также между такими земельными участками и территориями общего пользования: 1,8 метра;</li> <li>- коэффициент озеленения территории – не менее 10 процентов от площади земельного участка;</li> <li>Прочие параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства определяются на основе требований технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.</li> </ul>

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая,

предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			Функциональная зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, **Не имеется**, \_\_\_\_\_,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер, \_\_\_\_\_,

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ **Информация отсутствует**, **Информация отсутствует**, \_\_\_\_\_,  
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

**Информация отсутствует**

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре **Информация отсутствует** от **Информация отсутствует** \_\_\_\_\_  
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий \_\_\_\_\_

**Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 41:00-6.11 от 17.02.2016, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»**

п.12, вид/наименование: Запретная зона военного объекта - Камчатское лесничество» Министерства обороны Российской Федерации, тип: Запретная зона при военном складе, номер: 1, решения: 1. дата решения: 05.05.2014, номер решения: 405, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 2. дата решения: 11.12.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Оборонкадастр" 3. дата решения: 12.10.2011, номер решения: П/389, наименование ОГВ/ОМСУ: ФГБУ "ФКП Росреестра".

ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.09.2021; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил РФ" от 05.05.2014 № 405 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) объекта землеустройства от 11.12.2015 № б/н выдан: ООО "Оборонкадастр"; приказ Росреестра "О сборнике классификаторов, используемых Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в автоматизированных системах ведения единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и госуда от 12.10.2011 № П/389 выдан: ФГБУ "ФКП Росреестра".

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок \_\_\_\_\_

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа \_\_\_\_\_



МКП ВГО «Вилючинский водоканал», предварительные технические условия от 22.11.2021 № 36

Вид ресурса: холодное водоснабжение

Максимальная нагрузка подключения: - м3/сутки;

Срок подключения: -.

Вид ресурса: водоотведение

Максимальная нагрузка подключения: - м3/сутки;

Срок подключения: -;

Срок действия ТУ: 3 года

АО «Камчатэнергосервис», письмо исх. от 19.11.2020 № 06-2108

Вид ресурса: теплоснабжение

Выдать ТУ на техническое присоединение объекта к существующей системе теплоснабжения не представляется возможным

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Дума Вилючинского городского округа закрытого административно-территориального образования города Вилючинска Камчатского края, Решение, «Об утверждении Правил благоустройства территорий Вилючинского городского округа», 18.10.2017 № 173/58-6

11. Информация о красных линиях: \_\_\_\_\_ -

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ВГО «ВИЛЮЧИНСКИЙ ВОДОКАНАЛ»**

Почтовый адрес: ул. Мира д. 16, г. Вилючинск, Камчатский край, 684090, т/ф. 3-11-23, E-mail: mkr\_vodokanal@mail.ru

**Технические условия на подключение  
на технологическое присоединение объекта к централизованным  
системам водоснабжения и водоотведения**

«22» ноября 2021 г.

№ 36

г. Вилючинск

Заказчик:	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Е.А. Корж	
Адрес:	Камчатский край, г. Вилючинск, мкр. Северный	
На основании заявки	Исх. 463 от 16.11.2021 года	
По объекту (название объекта)		
Сведения о принадлежности земельного участка	сведения отсутствуют	
Кадастровый номер земельного участка	41:02:0010106:9973	
Максимальная величина нагрузки в возможных точках подключения	Водоснабжение, м <sup>3</sup> /сутки	Водоотведение, м <sup>3</sup> /сутки
	сведения отсутствуют	сведения отсутствуют
Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию	сведения отсутствуют	
Срок действия технических условий	3 года	

**1. Водоснабжение:**

1.1. Точка присоединения: водопроводная сеть Ду 200, расположенная в районе мкр. Северный в точке «Б» (см. схему).

**Для обеспечения подключения объекта к системе водоснабжения необходимо выполнить:**

1.2. Строительство (размещение) объекта с охранной зоной санитарно-защитной полосы от существующего водовода не ближе 5 м.

1.3. Прокладку водопровода расчетного диаметра (диаметр трубы подтвердить проектом), от точки присоединения «Б» до объекта, со строительством нового колодца.

1.4. В точке присоединения установить отсекающую запорную арматуру из высококачественного чугуна с обрезиненным клином с узлом учёта холодного водоснабжения.

1.5. При прокладке нового водовода из напорных полиэтиленовых труб необходимо предусмотреть соединительные муфты с резиновыми уплотнительными кольцами.

1.6. Проектирование сетей водоснабжения осуществить в соответствии с требованием действующих нормативных актов в сфере строительства (СП 31.1330.2012, СП 129.13330).

1.7. Гарантируемый свободный напор в точке подключения к городской сети водопровода не менее 2,5 кгс/см<sup>2</sup>.

1.8. По окончании работ (до начала подачи ресурсов) водопроводные сети и сооружения подлежат промывке и дезинфекции за счет Заказчика до получения результатов анализов качества воды отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям.

**2. Водоотведение:**

- 2.1. **Точка присоединения:** канализационная сеть Ду 150, расположенной в районе мкр. Северный в точке «А» (см. схему)
- 2.2. Для соблюдения нормативов по сбросу загрязняющих веществ и микроорганизмов, а также предотвращения загрязнения акватории бухты Крашенинникова водоотведение необходимо выполнить:
- строительство (размещение) объекта с охранной зоной санитарно-защитной полосы от существующей канализационной сети не ближе 3 м.
  - прокладку трубопровода из полиэтиленовых труб «Корсис» или аналогичных расчетного диаметра (диаметр трубы подтвердить проектом), от точки присоединения «А» до объекта, со строительством нового колодца.
- 2.3. Проектирование сетей канализации осуществить в соответствии с требованием действующих нормативных актов в сфере строительства СП 129.13330, СП 32.1330.2012.
3. При пересечении проектируемых сетей с действующими коммуникациями все работы производить согласно СП 73.13330.2012. Переход под дорогами инженерными сетями выполнить в соответствии с СП 36.13330.2012.
4. На всех проектируемых и существующих колодцах, в том числе на колодцах подключения, установить люки ВЧШГ (шарнирного типа) с запорным устройством в соответствии с ГОСТ 3634-99.
5. Отступление от технических условий, необходимость которых возникла в процессе строительства, подлежит дополнительному согласованию с РСО.
6. В соответствии со ст. 18 № 416 Федерального закона размер платы за подключение (технологическое присоединение) определяется на основании тарифа на подключение с учетом величины нагрузки и расстояния от точки подключения объекта заказчика до существующих сетей водоснабжения и водоотведения. В течение срока действия ТУ заказчик вправе обратиться в адрес МКП ВГО «Вилючинский водоканал» для заключения договора о технологическом присоединении.
7. Проверка технической готовности внутриплощадочных сетей Заказчика производится поэтапно с составлением соответствующих актов на следующие виды работ:
- Акты освидетельствования скрытых работ;
  - Акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения;
  - Акт о проведении испытаний трубопровода на прочность и герметичность;
  - Акт о промывке и дезинфекции трубопроводов.
8. После выполнения заказчиком условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения РСО выдает разрешение на осуществление заказчиком присоединения указанного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения. После осуществления присоединения РСО и заказчик подписывают акт о присоединении.
10. Перед утверждением в установленном порядке проектной документации Заказчик предоставляет на согласование организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела, в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании водопроводных и канализационных сетях, перечень инженерно-технологических мероприятий и содержание технических решений.
11. Состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте участков сетей инженерно-технического обеспечения выполнять в соответствии требованиями РД11-02-2006.
12. Настоящие технические условия выданы на основании Постановления Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. N 83, Федерального Закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ,

Федерального закона от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ, Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ.

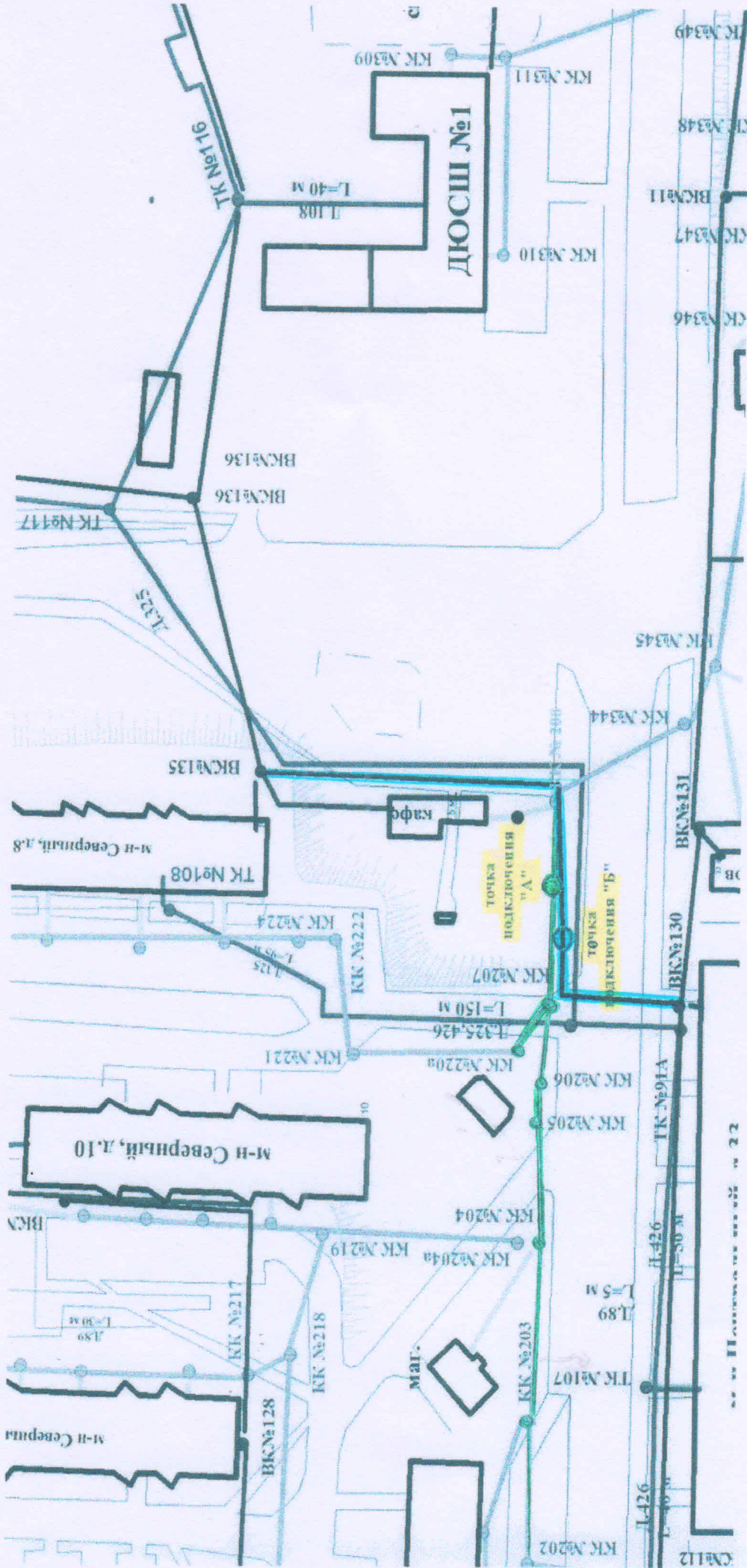
13. В соответствии со ст. 48 Градостроительного кодекса обязательства организации, предоставившей технические условия по обеспечению подключения объекта с сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года с момента предоставления правообладателю земельного участка, правообладатель не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Зам. директора



О.И. Кошкалда

Схема присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения МКП ВГО «Вилючинский водоканал»



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«КАМЧАТЭНЕРГОСЕРВИС»  
(АО «КАМЧАТЭНЕРГОСЕРВИС»)**

Юридический адрес: ул. Мира, д. 16,  
г. Вилючинск 684090,  
Почтовый адрес: пр. Победы, д. 47,  
г. Петропавловск-Камчатский, 683006  
Тел./факс (4152) 306-361  
E-mail: [oaokes@yandex.ru](mailto:oaokes@yandex.ru)

Исх.№ 06-2108 от «19» 11 2021 г.  
На № 2994 от «16» 11 2021 г.

Начальнику отдела  
архитектуры и  
градостроительства  
администрации Вилючинского  
городского округа

Е.А. КОРЖ

---

684090, Камчатский край,  
г. Вилючинск, ул. Победы, д.1  
тел./факс: (415-35) 3-44-21, 3-44-22  
эл. почта: [oks@viladm.ru](mailto:oks@viladm.ru)

Уважаемая Екатерина Александровна!

На Ваш запрос сообщаем, что на сегодняшний день АО «Камчатэнергосервис» не имеет технической возможности для подключения планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 41:02:0010106:9973 без осуществления реконструкции существующего источника теплоснабжения в связи с дефицитом свободной мощности имеющихся энергоустановок.

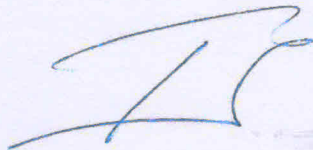
В соответствии с п. 16 постановления Правительства РФ от 05.07.2018 г. № 787, подключение может быть осуществлено следующим образом:

- за плату, установленную в индивидуальном порядке, после определения заявителем необходимой нагрузки, без внесения изменений в инвестиционную программу АО «Камчатэнергосервис» и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения Вилючинского городского округа;

- после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу АО «Камчатэнергосервис», а также в схему теплоснабжения Вилючинского городского округа.

Просим Вас направить в адрес АО «Камчатэнергосервис» письмо о принятом решении с указанием выбранного варианта подключения в установленный срок.

Генеральный директор



В.В. Тихонович