**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ПРОТОКОЛА**

|  |
| --- |
| внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу ул. \_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_  г. Вилючинск«\_\_**\_**\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г. |
|  |

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых \_\_\_\_\_\_\_\_, нежилых - \_\_\_\_\_\_\_\_.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего \_\_\_\_кв. метров, в том числе: \_\_\_\_ кв. метров жилых помещений, \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве \_\_\_\_\_ человек, обладающие \_\_\_\_\_\_\_голосами, что составляет \_\_\_\_% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очно/заочная. Инициатором проведения общего собрания является (являются) **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*)

**Повестка дня собрания:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.

2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.

3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

5. О принятии решения о трудовом участии собственников в реализации видов работ из минимального и (или) дополнительного перечней работ, и назначении лиц, ответственных за организацию трудового участия.

6. О принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

7. О принятии обязательства по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

8. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

**1. По первому вопросу —** Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретаря собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

членов счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗА |  | голосов |
| ПРОТИВ |  | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  | голосов |

Решение по первому вопросу повестки собрания принято/не принято (ненужное подчеркнуть).

**2. По второму вопросу** – Принято решение обратиться в администрацию Вилючинского городского округа с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № \_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу «Формирование современной городской среды вВилючинском городском округе на 2018 – 2022 годы».

После обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗА |  | голосов |
| ПРОТИВ |  | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  | голосов |

Решение по первому вопросу повестки собрания принято/не принято (ненужное подчеркнуть).

**3. По третьему вопросу** – Принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированные из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

***НАПРИМЕР:***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории из минимального перечня работ | Объем (количество) |
| Ремонт дворового проезда |  |
| Обеспечение освещения дворовой территории |  |
| Установка скамеек |  |
| Установка урн |  |

После обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗА |  | голосов |
| ПРОТИВ |  | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  | голосов |

Решение по первому вопросу повестки собрания принято/не принято (ненужное подчеркнуть).

4**. По четвертому вопросу** – Принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированные из дополнительного перечня работ по благоустройству, а именно:

***НАПРИМЕР:***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня работ (в случае принятия решения) | Объем (количество) |
| Оборудование детских и (или) спортивных площадок |  |
| Оборудование автомобильных парковок |  |
| Ремонт тротуаров |  |
| Ремонт подпорных стен |  |
| Устройство откосов |  |
| Ремонт смотровых люков |  |
| Ремонт решеток дождеприемников |  |
| Озеленение территорий |  |
| Ремонт ливневой канализации |  |
| Площадок для установки мусоросборников |  |

После обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗА |  | голосов |
| ПРОТИВ |  | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  | голосов |

Решение по первому вопросу повестки собрания принято/не принято (ненужное подчеркнуть).

**5. По пятому вопросу**: принято решение о трудовом участии собственников в реализации видов работ из дополнительного и (или) минимального перечней работ, и назначении лиц, ответственных за организацию трудового участия.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*например:*

*- подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);*

*- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).*

После обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗА |  | голосов |
| ПРОТИВ |  | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  | голосов |

Решение по первому вопросу повестки собрания принято/не принято (ненужное подчеркнуть).

**6. По шестому вопросу** принято решение включить в состав общего имущества в многоквартирном доме *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(***наименование* оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов*)*

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

После обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗА |  | голосов |
| ПРОТИВ |  | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  | голосов |

Решение по первому вопросу повестки собрания принято/не принято (ненужное подчеркнуть).

**7. По седьмому вопросу принято решение** принять обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы за счет собственников помещений в многоквартирном доме № \_\_**\_**\_\_\_ по ул. \_\_\_\_**\_\_**\_\_\_\_\_.

После обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗА |  | голосов |
| ПРОТИВ |  | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  | голосов |

Решение по первому вопросу повестки собрания принято/не принято (ненужное подчеркнуть).

8. **По восьмому вопросу –** принято решениеопределить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать полностью Ф.И.О., адрес проживания, контактный телефон)

После обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается. Результаты голосования:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗА |  | голосов |
| ПРОТИВ |  | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ |  | голосов |

Решение по первому вопросу повестки собрания принято/не принято (ненужное подчеркнуть).

**Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.**

Приложение:

- копии листов голосования (надлежащим образом заверенные управляющей организацией) по вопросам повестки дня на \_\_\_\_л. прилагаются.

Собрание закрыто.

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_**\_\_\_**ФИО

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_ФИО

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_ФИО