Администрация Вилючинского городского округа

закрытого административно-территориального образования

города Вилючинска Камчатского края

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

15.12.2021 № 1196

г. Вилючинск

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Вилючинского городского округа на 2022 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом Вилючинского городского округа закрытого административно-территориального образования города Вилючинска Камчатского края,

**Постановляю:**

1. Утвердить [Программу](#sub_22) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Вилючинского городского округа на 2022 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Директору муниципального казенного учреждения «Ресурсно-информационный центр» Вилючинского городского округа О.Ю. Трофимовой опубликовать настоящее постановление в «Вилючинской газете. Официальных известиях администрации Вилючинского городского округа ЗАТО г. Вилючинска Камчатского края» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Вилючинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Вилючинского**

**городского округа С.И. Потапов**

Приложение

к постановлению администрации

Вилючинского городского округа

от 15.12.2021 № 1196

Программа профилактики рисков

причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Вилючинского городского округа на 2022 год

**1. Общие положения**

1.1. Программа рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Вилючинского городского округа (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Вилючинского городского округа от 06.09.2021 № 89/19-7 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Вилючинского городского округа» и направлена на достижение целей и задач Программы профилактики.

1.2. Программа профилактики разработана на 2022 год.

1.3. Органом, уполномоченным на реализацию Программы профилактики, является Управление правового обеспечения и контроля администрации Вилючинского городского округа (далее – Управление ПО и контроля ВГО).

**2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля на территории Вилючинского городского округа, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики**

2.1. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2.2. Объектами муниципального земельного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования земельного законодательства, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая земельные участки и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования земельного законодательства (далее – производственные объекты).

2.3. Под контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля понимаются граждане и организации, указанные в статье 31 Федерального закона № 248-ФЗ, деятельность, действия или результаты деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

2.4. В рамках проведения муниципального земельного контроля в соответствии с Положением об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Вилючинского городского округа (соблюдения на территории Вилючинского городского округа земельного законодательства, а также правовых актов городского округа в сфере земельных отношений), утвержденного постановлением администрации Вилючинского городского округа от 19.09.2014 № 1197, за 9 месяцев 2021 года отделом муниципального контроля Управления ПО и контроля ВГО округа проведено 11 рейдовых обследований земельных участков, проведены процедуры в соответствии с порядком осуществления муниципального земельного контроля.

По факту выявленных за 9 месяцев 2021 года нарушений отделом муниципального контроля Управления ПО и контроля ВГО, для принятия мер и привлечения правонарушителей к административной ответственности по ст. 7.1. КоАП РФ (самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок), в Управление Росреестра по Камчатскому краю направлено 2 материала рейдовых обследований, по результатам рассмотрения которых Управлением Россреестра по Камчатскому краю наложен штраф в размере 5,0 тысяч рублей, а также вынесено предупреждение.

В ходе проведения мероприятий по соблюдению земельного законодательства, а также при обращении граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, должностными лицами отдела муниципального контроля администрации Вилючинского городского округа подробно разъясняется порядок решения земельных споров, оформления земельных участков, использования земельных участков в указанных целях в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными нормативными правовыми актами.

Информация о проведенных мероприятиях в сфере муниципального земельного контроля размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Вилючинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.viluchinsk-city.ru](http://www.viluchinsk-city.ru), вкладка «Муниципальный контроль», «Отчеты о работе отдела».

**3. Цели и задачи реализации Программы профилактики**

3.1. Целями Программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения. 3.2. Задачами Программы профилактики являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований в отношении объектов земельных отношений;

2) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных отношений;

3) приоритет реализации профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

**4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  профилактического мероприятия | Срок  реализации | Ответственные должностные лица |
| 1. | Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии соответствующих сведений, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ, на официальном сайте органов местного самоуправления Вилючинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.viluchinsk-city.ru](http://www.viluchinsk-city.ru) | в течение года  (по мере необходимости) | Заместитель начальника Управления, начальник отдела муниципального контроля Управления ПО и контроля ВГО |
| 2. | Консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля на территории Вилючинского городского округа; порядком осуществления контрольных мероприятий; порядком обжалования действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа; по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля. | в течение года | Должностные лица Управления ПО и контроля ВГО |
| 3. | Объявление контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в случае наличия у Управления ПО и контроля ВГО сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | в течение года | Должностные лица Управления ПО и контроля ВГО |
| 4. | Размещение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики, на официальном сайте органов местного самоуправления Вилючинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.viluchinsk-city.ru | в течение 5 дней с даты утверждения | Заместитель начальника Управления, начальник отдела муниципального контроля Управления ПО и контроля ВГО |

**5. Показатели результативности и эффективности реализации Программы профилактики**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2022 год,  % |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте органов местного самоуправления Вилючинского городского округа в соответствии со статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ | 100% |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100% |