Администрация Вилючинского городского округа

закрытого административно – территориального образования

города Вилючинска Камчатского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.11.2020 № 1032

г. Вилючинск

О дополнительных мерах имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Вилючинского городского округа

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, в целях исполнения Плана первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики Камчатского края и поддержке наиболее высокорисковых отраслей экономики в 2020 году, утвержденного распоряжением Губернатора Камчатского края от 03.04.2020 № 355-Р

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Вилючинского городского округа по договорам аренды имущества, находящегося в собственности Вилючинского городского округа, составляющего казну Вилючинского городского округа, в том числе земельных участков, а также по договорам аренды земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, которые заключены до 1 апреля 2020 года и арендаторами которых являются субъекты малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, или социально ориентированные некоммерческие организации – исполнители общественно полезных услуг, включенные в реестр некоммерческих организаций – исполнителей общественно полезных услуг, обеспечить:

1.1 в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, с 1 апреля по 1 октября 2020 года, а для арендаторов, освобожденных от уплаты арендных платежей в соответствии с подпунктом 1.2 настоящего постановления, с 1 июля 2020 по 1 октября 2020 года. Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

1.2 в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов, указанных в пункте 1 настоящего постановления и осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях экономики, наиболее высокорисковых и нуждающихся в дополнительных мерах первоочередной адресной поддержки (оказавшихся в зоне риска) в Камчатском крае, утвержденных распоряжением Губернатора Камчатского края от 03.04.2020 № 355-р (далее – арендаторы, оказавшиеся в зоне риска), заключение дополнительных соглашений, предусматривающих их освобождение от уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году, с 1 апреля по 1 июля 2020 года;

1.3 уведомление арендаторов в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с настоящим пунктом.

2. Освобождение от уплаты арендных платежей осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду муниципального имущества Вилючинского городского округа в целях его использования для осуществления указанного в пункте 1.2 настоящего постановления вида деятельности (видов деятельности) и при наличии документов, подтверждающих использование муниципального имущества для осуществления указанного вида (указанных видов) деятельности.

3. В целях применения настоящего постановления, определение арендаторов, оказавшихся в зоне риска, производится по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

4. В связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды). Не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

5. Директору муниципального казенного учреждения «Ресурсно-информационный центр» Вилючинского городского округа опубликовать настоящее постановление в «Вилючинской газете. Официальных известиях администрации Вилючинского городского округа ЗАТО г. Вилючинска Камчатского края» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Вилючинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правовые отношения, возникшие с 1 апреля 2020 года.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Вилючинского городского округа Л.А. Тяпкину.

**Врип главы администрации**

**городского округа Г.Н. Смирнова**