Приложение № 1

к письму от 31.10.2018 № 128

**Информация**

**по результатам контрольного мероприятия**

 **«Проверка выполнения администратором доходов бюджета функций по администрированию доходов бюджета Вилючинского городского округа, получаемых в виде арендной платы за земельные участки,** **государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»**

Контрольное мероприятие проведено в соответствии с планом работы Контрольно-счетной палаты Вилючинского городского округа на 2018 год.

Проверка проведена в период с 07.06.2018 по 01.08.2018.

Контрольным мероприятием установлено, что Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Вилючинского городского округа (далее – Отдел УМИ) полномочия администратора доходов бюджета по администрированию доходов Вилючинского городского округа, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границе территории городского округа, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков в 2016-2017 годах и текущем периоде 2018 года исполнялись не в полном объеме и со значительными нарушениями законодательства Российской Федерации.

Отделом УМИ не разработаны и нормативными актами не утверждены нормативные документы, определяющие порядок ведения делопроизводства в Отделе, организации архива, порядка ведения бухгалтерского учета, порядка заключения договоров аренды земельных участков, порядка ведения Реестра землепользователей.

В Отделе не определен порядок взаимодействия должностных лиц ответственных за заключение и учет договоров аренды, начисление арендных платежей и пеней по ним с должностными лицами, ответственными за ведение бухгалтерского учета активов и обязательств учреждения.

Отделом УМИ ВГО не ведется бухгалтерский учет земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, переданных в пользование на праве аренды.

Также в бухгалтерском учете учреждения по договорам, действие которых распространяется на несколько финансовых периодов, не регистрируется информация о доходах местного бюджета поступление которых планируется в следующие годы (доходы будущих периодов).

 Внутренний контроль фактов хозяйственной жизни учреждения, ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности не организован и не ведется.

В проверяемом периоде Отделом УМИ не проводились проверки территории Вилючинского городского округа с целью выявления фактов самозахвата земельных участков и (или) использования земельных участков без оформления договоров аренды.

Проверкой установлено, что Отдел УМИ не располагает полной и достоверной информацией о наличии у городского округа активов, позволяющих формировать доходную часть местного бюджета, а также о состоянии расчетов с физическими и юридическими лицами, обязанными перечислять арендные платежи на счет бюджета городского округа.

Акт (от 23.08.2018 № 21/2018), составленный по результатам проверки, направлен начальнику Отдела УМИ.

Отчет, составленный по результатам контрольного мероприятия, направлены в адрес Главы Вилючинского городского округа и Думы Вилючинского городского округа, Главы администрации Вилючинского городского округа.

По фактам выявленных нарушений и с целью их устранения Контрольно-счетной палатой в адрес начальника отдела УМИ направлено Представление.